

## **PREDLOG**

Na osnovu člana 8 stav 3 i člana 20 stav 3 Zakona o koncesijama („Službeni list CG“, broj 08/09), Vlada Crne Gore na sjednici od \_\_\_\_\_ 2017. godine, donijela je

### **ODLUKU**

#### **O PRODUŽENJU ROKA NA EKSPLOATACIJU NEMETALIČNE MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA IZ LEŽIŠTA „RUDINE“ (NALJEŽIĆI), OPŠTINA KOTOR**

##### **Član 1**

Ovom odlukom produžava se rok trajanja koncesije utvrđen Ugovorom o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Rudine“ (Nalježići), opština Kotor, broj 01-9285 od 02.11.2007. godine (u daljem tekstu: ugovor), koji je Vlada Crne Gore zaključila sa DOO „Tujko“ - Kotor.

##### **Član 2**

Rok trajanja koncesije produžava se za polovinu roka utvrđenog ugovorom i trajeće do 1. januara 2023. godine.

##### **Član 3**

Proizvodnja nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Rudine“ (Nalježići) vršiće se u godišnjem iznosu od 14.000 m<sup>3</sup> č.s.m./godišnje, odnosno 21.000 m<sup>3</sup> agregata/ godišnje.

##### **Član 4**

DOO „Tujko“ Kotor je dužno da za dobijeno pravo na eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Rudine“ (Nalježići) plaća koncesionu naknadu koja se sastoji od stalnog i promjenjivog dijela.

Stalni dio koncesione naknade utvrđuje se u ukupnom iznosu od 116.865 € (stošesnaesthiljadaosamstotinašezdesetpet eura), odnosno u godišnjem iznosu od 23.373 € (dvadesettrihiljadetrivotinesedamdesettri eura).

Promjenjivi dio koncesione naknade obračunava se godišnje i iznosi 7% od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi, odnosno ukupnog tržišnog proizvoda.

Rokovi, način uplate koncesione naknade i ostali uslovi utvrdiće se aneksom ugovora.

##### **Član 5**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

Broj: \_\_\_\_\_

Podgorica, \_\_\_\_\_ 2017. godine

**Vlada Crne Gore**

**Predsjednik**

**Duško Marković**

**ANEKS 3**

**UGOVORA O KONCESIJI ZA EKSPLOATACIJU NEMETALIČNE MINERALNE SIROVINE  
TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA IZ LEŽIŠTA „RUDINE“ (NALJEŽIĆI)**

**Ugovorne strane**

**VLADA CRNE GORE**, koju zastupa ministarka ekonomije Dragica Sekulić (u daljem tekstu „Koncedent“)

i

**DOO „TUJKO“ - Kotor**, koje zastupa izvršni direktor Momir Tujković (u daljem tekstu „Koncesionar“)

Zaključen dana \_\_\_\_\_ 2017. godine, u Podgorici

## **Preambula:**

S OBZIROM DA Ustav Države Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", broj 1/07), član 58, definiše da su prirodna bogatstva u državnoj imovini,

S OBZIROM DA Zakon o državnoj imovini ("Službeni list Crne Gore", broj 21/09 i 40/11), član 11, definiše da su prirodna bogatstva kojima raspolaže Crna Gora: rude, nafta, gas i druga prirodna bogatstva određena zakonom,

S OBZIROM DA Zakon o rudarstvu ("Službeni list Crne Gore", broj 65/08, 74/10, 41/11), član 3, definiše da se rudnim bogatstvima smatraju sve organske i neorganske mineralne sirovine u čvrstom, tečnom i gasovitom stanju koje se nalaze u primarnom ležištu, u nanosima, odlagalištima, kao i tehnogene mineralne sirovine nastale procesom eksploatacije,

S OBZIROM DA Zakon o koncesijama ("Službeni list Crne Gore", br. 08/09), član 6, definiše da predmet koncesije mogu biti istraživanje ili eksploatacija, ili istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina,

S OBZIROM DA Zakon o koncesijama ("Službeni list Crne Gore", br. 08/09), član 8, definiše da se rok trajanja koncesije može produžiti nakon isteka prvobitno ugovorenog roka i to najduže za polovinu roka koji je propisan ugovorom o koncesiji,

S OBZIROM DA su Vlada Crne Gore i DOO "Tujko" Kotor zaključili Ugovor o koncesiji za eksploataciju nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta "Rudine" (Nalježići), broj : 01-9285 od 02.11.2007. godine,

S OBZIROM DA su Vlada Crne Gore i DOO "Tujko" Kotor zaključili dva aneksa Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta "Rudine" (Nalježići), od 10.11.2008. godine i 25.11.2010. godine,

S OBZIROM DA je DOO "Tujko" Kotor podnijelo zahtjev za produženje ugovora o koncesiji za polovinu prvobitno ugovorenog roka,

S OBZIROM DA JE Komisija za ocjenu opravdanosti zahtjeva DOO „Tujko“ – Kotor, formirana rješenjem Ministarstva ekonomije, zahtjev ocijenila opravdanim,

S OBZIROM DA JE Komisija za koncesije, shodno Zakonu o koncesijama ("Službeni list Crne Gore", br. 08/09), član 11, aktom broj 01/ 34 od 17.03.2016. godine odobrila sprovođenje postupka produženja roka trajanja koncesije,

S OBZIROM DA je Vlada Crne Gore donijela Odluku o produženju roka na eksploataciju nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Rudine“ (Nalježići), opština Kotor ("Službeni list Crne Gore", br. \_\_\_\_)

SADA SE STOGA zaključuje kao što slijedi:

## **Član 1**

U Ugovoru o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Rudine“ - Nalježići, broj 01-9285 od 2.11.2007. godine (u daljem tekstu: Ugovor), rok trajanja koncesije produžava se za polovinu roka utvrđenog Ugovorom i trajeće do 1.1.2023. godine.

## **Član 2**

Ugovorne strane su saglasne da će Koncesionar za period produženja roka trajanja koncesije utvrđenog u članu 1 Aneksa 1 Ugovora vršiti eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena u iznosu od 14.000 m<sup>3</sup> č.s.m godišnje, odnosno 21.000 m<sup>3</sup> agregata godišnje.

## **Član 3**

Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar za period produženja roka trajanja koncesije utvrđenog u članu 1 Aneksa 3 Ugovora dužan da plaća koncesionu naknadu koja se sastoji od stalnog i promjenljivog dijela naknade.

Koncesionar je dužan da za period produženja roka trajanja koncesije iz člana 1 Aneksa 3 Ugovora plati stalni dio koncesione naknade u ukupnom iznosu od 116.865,00 € (stošesnaesthiljadaosamstotinašezdesetpet eura), odnosno u godišnjem iznosu od 23.373,00 € (dvadesettrihiljadetristotinesedamdesettri eura).

Koncesionar je dužan da godišnje iznose stalnog dijela koncesione naknade iz stava 2 ovog člana plaća u jednakim polugodišnjim ratama do kraja juna, odnosno decembra tekuće godine.

Ugovorne strane su saglasne da procentni iznos za obračun promjenljivog dijela koncesione naknade iznosi 7% od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi, odnosno ukupnog tržišnog proizvoda. Obračun promjenljivog dijela koncesione naknade vrši godišnje organ uprave nadležan za eksploataciju mineralnih sirovina (u daljem tekstu: Ministarstvo) u skladu sa zakonom i parametrima utvrđenim Aneksom 3 Ugovora. Promjenjivi dio koncesione naknade se plaća u iznosu za koji je veći od stalnog dijela koncesione naknade.

Ugovorne strane su saglasne da Ministarstvo može za obračun godišnje vrijednosti proizvodnje mineralne sirovine koristiti i statističke podatke o ostvarenim prosječnim godišnjim prodajnim cijenama ove vrste proizvoda na domaćem tržištu.

#### Član 4

Koncesionar je dužan da Ministarstvu redovno dostavlja obnovljivu bankarsku garanciju prihvatljivu za Ministarstvo i plativu na prvi poziv bez prava prigovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza.

Koncesionar je dužan da kao preduslov stupanju na snagu Aneksa 3 Ugovora, na dan zaključivanja Aneksa 3 Ugovora dostavi Ministarstvu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 1 Aneksa 3 Ugovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza, u iznosu od 23.000 € (slovima: dvadesettri hiljade eura) i sa rokom važenja od godinu dana od datuma izdavanja.

Koncesionar će tokom perioda produženja roka trajanja koncesije iz člana 1 Aneksa 3 Ugovora vršiti redovno obnavljanje bankarske garancije iz stava 2 ovog člana, i to na način što će svaku narednu bankarsku garanciju dostavljati najkasnije 30 dana prije isteka tekuće bankarske garancije.

Propuštanje Koncesionara da dostavi novu bankarsku garanciju u rokovima i na način definisanim ovim članom smatraće se osnovom za aktiviranje tekuće bankarske garancije.

Po dostavljanju nove bankarske garancije prethodna bankarska garancija će se vratiti Koncesionaru.

Ugovorne strane su saglasne da je Ministarstvo ovlašćeno da važeću bankarsku garanciju u cjelosti naplati u slučaju propuštanja obnavljanja bankarske garancije, odnosno u slučaju raskida Ugovora predviđenog članom 6 Aneksa 3 Ugovora, kao i izvršiti djelimičnu naplatu nezavisno od raskida u slučajevima djelimičnog neispunjenja obaveze od strane Koncesionara. U slučaju nastupanja raskidnih okolnosti definisanih članom 6 Aneksa 3 Ugovora, Ministarstvo je nezavisno od činjenice i momenta izjavljivanja raskida Ugovora, ovlašćeno izvršiti aktiviranje bankarske garancije i prije eventualnog raskida, a posebno u slučajevima u kojima se bankarska garancija bliži isteku važenja. U slučaju eventualnog odustanka Koncedenta od raskida Ugovora, uprkos postojanju uslova za isti, ne može se smatrati ili tumačiti da je isti dužan izvršiti povraćaj iznosa naplaćenog aktiviranjem bankarske garancije.

Nezavisno od realizacije bankarske garancije, i visine iznosa naplaćene istom, Koncedent ima pravo na punu naknadu štete od Koncesionara koju je Koncesionar prouzrokovao svojom krivicom, odnosno nepoštovanjem odredbi Ugovora.

## Član 5

Koncesionar je dužan da u toku i po završetku izvođenja rudarskih radova na eksploataciji mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, izvrši sanaciju i rekultivaciju ležišta u skladu sa zakonom.

Ugovorne strane su saglasne da ako u roku od godinu dana od završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, Koncesionar ne izvrši ili u nedovoljnoj mjeri izvrši sanaciju i rekultivaciju ležišta, istu može izvršiti Koncedent o trošku Koncesionara.

Bez obzira na odredbe stava 2 ovog člana, u slučaju da Koncesionar u roku do četiri mjeseca od dana završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji mineralne sirovine ne otpočne sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciji ležišta, Ministarstvo može dostaviti obavještenje Koncesionaru kojim se zahtijeva da otpočne sa izvođenjem radova u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od datuma dostavljanja obavještenja. Ukoliko u ostavljenom roku Koncesionar ne otpočne sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciju, Koncedent može izvršiti sanaciju i rekultivaciju ležišta o trošku Koncesionara.

Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar dužan da na zahtjev Ministarstva, u roku od 30 (slovima : trideset) dana od dana prijema zahtjeva, dostavi Ministarstvu u skladu sa zakonom bankarsku garanciju za rekultivaciju, plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 2 Aneksa 3 Ugovora, sa rokom važenja od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci od datuma izdavanja, kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja obaveza rekultivacije i sanacije ležišta.

Koncesionar će tokom tokom perioda produženja roka trajanja koncesije iz člana 1 Aneksa 3 Ugovora, kao i tokom izvršenja obaveza definisanih ovim članom, bez obzira na činjenicu da li je period trajanja koncesije istekao ili je Ugovor raskinut od strane Koncedenta, vršiti redovno obnavljanje bankarske garancije za rekultivaciju iz stava 4 ovog člana, i to na način što će svaku narednu bankarsku garanciju za rekultivaciju dostavljati najkasnije 30 dana prije isteka tekuće bankarske garancije za rekultivaciju, ili u roku koji u skladu sa zakonom odredi Ministarstvo.

U slučaju da Koncedent u skladu sa stavom 2 ili 3 ovog člana izvrši sanaciju i rekultivaciju ležišta na kojem su izvođeni rudarski radovi, isti ima pravo na aktivaciju bankarske garancije za rekultivaciju ili povlačenje drugog oblika novčanog plaćanja u zavisnosti od zakona. U slučaju da troškovi Koncedenta za sanaciju i rekultivaciju prelaze visinu novčanih sredstava

obezbjedeđenih u skladu sa ovim stavom, Koncesionar je dužan nadoknaditi nastalu razliku Koncedentu.

Ugovorne strane su saglasne da Ministarstvo u skladu sa zakonom određuje visinu novčanog iznosa na koji se izdaje bankarska garancija za rekultivaciju iz stava 4 i 5 ovog člana.

Propuštanje Koncesionara da dostavi novu bankarsku garanciju za rekultivaciju u rokovima definisanim ovim članom ili u rokovima koje odredi Ministarstvo u skladu sa zakonom, smatraće se osnovom za aktiviranje tekuće bankarske garancije za rekultivaciju.

Po dostavljanju nove bankarske garancije za rekultivaciju prethodna bankarska garancija za rekultivaciju će se vratiti Koncesionaru.

Ugovorne strane su saglasne da Ministarstvo ima pravo da u zavisnosti od zakona zahtijeva drugi oblik novčanog plaćanja različit od bankarske garancije za rekultivaciju, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja obaveza definisanih ovim članom. U tom slučaju, nakon obezbjeđenja drugog oblika novčanog plaćanja od strane Koncesionara na način koji definiše Ministarstvo u skladu sa zakonom, Ministarstvo će izvršiti povraćaj tekuće bankarske garancije za rekultivaciju.

## Član 6

Ugovorne strane su saglasne da Koncedent ima pravo da raskine Ugovor dostavljanjem obavještenja o raskidu ukoliko:

- a) je pokrenut postupak bankrotstva ili likvidacije nad Koncesionarom;
- b) Koncesionar svoja prava i obaveze iz Ugovora prenese na drugo privredno društvo bez prethodne saglasnosti Koncedenta;
- c) Koncesionar izvrši prenos vlasničkoj udjela nad privrednim društvom na drugo pravno ili fizičko lice bez prethodne saglasnosti Koncedenta;
- d) Koncesionar prikaže netačne podatke o eksploatisanim količinama mineralne sirovine, njihovom vrijednosti, strukturi i cijeni;
- e) Koncesionar ne dostavi, odnosno ne obnavlja bankarsku garanciju u rokovima, sadržaju i visini određenom članom 4 Aneksa 3 Ugovora;
- f) ne dostavi bankarsku garanciju za rekultivaciju, u roku, sadržaju i visini određenom članom 5 Aneksa 3 Ugovora, odnosno ako iste ne obnavlja na ugovoreni način;
- g) odbije zahtjev Ministarstva da u skladu sa zakonom vrši drugi oblik novčanog plaćanja kao vid obezbjeđenja sredstava za rekultivaciju i sanaciju ležišta na kojem su



izvođeni rudarski radovi, odnosno ako neredovno vrši takva plaćanja;

- h) duže od godinu dana ne obavlja eksploataciju mineralne sirovine;
- i) ne vrši plaćanje, odnosno kasni u plaćanju koncesione naknade iz člana 3 Aneksa 3 Ugovora koje je duže od 30 dana;
- j) odbije da plati koncesionu naknadu za razliku u količinama otkopane mineralne sirovine, utvrđenu u skladu sa članom 28 Ugovora, na način i u rokovima koje odredi Ministarstvo;
- k) ne dostavi podatke neophodne za obračun koncesione naknade u zakonom predviđenom roku;
- l) vršenjem koncesione djelatnosti u kontinuitetu ugrožava život i zdravlje ljudi, životnu sredinu i imovinu, a mjere predviđene posebnim propisima nijesu dovoljne da to spriječe;
- m) samovoljno izvrši promjene na rudarskim objektima, postrojenjima i uređajima koje koristi pri vršenju koncesione djelatnosti, odnosno ako ne održava iste, radi čega postoji opasnost od poremećaja u režimu racionalnog korišćenja mineralne sirovine;
- n) prilikom vršenja koncesione djelatnosti se ne pridržava zakona, odnosno istu vrši suprotno izdatim odobrenjima, saglasnostima i prihvaćenom tehničkom dokumentacijom;
- o) nepoštuje druge odredbe Ugovora ili zakona, čija povreda nije izričito definisana ovim članom.

Prije pokretanja postupka raskida Ugovora shodno odredbama stava 1 tač g-o, Ministarstvo je prethodno dužno da u pisanoj formi obavijesti Koncesionara i odredi mu rok od 90 (slovima: devedeset) dana za otklanjanja povrede Ugovora i zakona.

U slučaju raskida Ugovora definisanih ovim članom Koncesionar nema pravo na nadoknadu štete.

## **Član 7**

Ugovorne strane su saglasne da istekom perioda produženja roka trajanja koncesije utvrđenog u članu 1 Aneksa 3 Ugovora, Ugovor prestaje da važi.

Bez obzira na odredbe stave 1 ovog člana, ugovorne strane su saglasne da iako period produženja roka trajanja koncesije utvrđen u članu 1 Aneksa 3 Ugovora istekne ili Ugovor bude raskinut u skladu sa odredbama Ugovora i zakona, svaka finansijska obaveza, obaveza rekultivacije i sanacije ležišta, kao i druge obaveze Koncesionara koja su nastale prije isteka

perioda produženja trajanja koncesije ili raskida Ugovora, će i dalje imati obavezujući karakter za Koncesionara do njihovog konačnog ispunjenja u skladu sa zakonom i Ugovorom, i u tu svrhu odredbe Ugovora koje odnose na obavještenja, mjerodavno pravo i rješavanje sporova će se i dalje primjenjivati.

### **Član 8**

Ugovorne strane su saglasne da se izvršenje, sprovođenje i tumačenje Ugovora vrši se u skladu sa zakonima Crne Gore. U slučaju kolizije između odredbi Ugovora i zakona Crne Gore, preovlađaće odredbe zakona.

Sve izmjene ili druge promjene zakona primjenjivaće se na Ugovor.

### **Član 9**

Čl. 11,12,13,14,15,17,18,19,20,33,34,35, 39 i 40 Ugovora stavljaju se van snage.

Sve ostale odredbe Ugovora ostaju na snazi, ukoliko nijesu u suprotnosti sa Aneksom 3 Ugovora.

### **Član 10**

Aneks 3 Ugovora je sačinjen u 12 istovjetnih primjeraka od kojih po dva primjerka pripadaju ugovornim stranama, a po jedan primjerak Državnom tužiocu Crne Gore, Ministarstvu finansija, Poreskoj upravi, Komisiji za koncesije Crne Gore, Upravi za nekretnine - područna jedinica Kotor, Zaštitniku imovinsko-pravnih interesa Crne Gore, Upravi za imovinu Crne Gore i Upravi za inspekcijske poslove.

### **Član 11**

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

**ZA KONCEDENTA**

**MINISTARKA**

**Dragica Sekulić**

**ZA KONCESIONARA**

**IZVRŠNI DIREKTOR**

**Momir Tujković**

**OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA**

**Korisnik:**

Ministarstvo ekonomije  
Rimski trg 46  
Podgorica  
Crna Gora

**Bankarska garanciju za dobro izvršenje posla**

Informisani smo da je Vlada Crne Gore donijela Odluku o produženju roka na eksploataciju nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Rudine“ (Nalježići), opština Kotor (“Službeni list CG”, broj \_\_\_\_), kojom se DOO „Tujko“ Kotor Reg. broj 50096014 sa sjedištem Grbalj – Nalježići b.b. (u daljem tekstu: Koncesionar) produžava rok trajanja koncesije utvrđen Ugovorom o koncesiji za eksploataciju nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta “Rudine” (Nalježići), broj : 01-9285 od 02.11.2007. godine (u daljem tekstu: Ugovor).

U skladu sa članom 4 stav 2 Aneksa 3 Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta “Rudine” (Nalježići) (u daljem tekstu: Aneks 3 Ugovora) Koncesionar je obavezan da kao preduslov stupanju na snagu Aneksa 3 Ugovora, na dan zaključivanja Aneksa 3 Ugovora dostavi Ministarstvu ekonomije bankarsku garanciju za valjano izvršenje svih ugovorenih obaveza (u daljem tekstu " Bankarska garancija") u iznosu od 23,000.00 € (slovima: dvadesettrihiljade eura).

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od:

23,000.00 € (slovima: dvadesettrihiljade eura),

nakon što dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i pismenu potvrdu da:

- Koncesionar ne poštuje i krši odredbe Ugovora, kojim nepoštovanje i kršenje dovede do raskida Ugovora, iz bilo kojeg od razloga predviđenih članom 6 Aneksa 3 Ugovora; ili

- Koncesionar ne izvršava obavezu obnavljanja ove Bankarske garancije na način i roku određenom članom 4 stav 3 Aneksa 3 Ugovora; ili
- su nastupili slučajevi predviđeni Ugovorom koji za posledicu ima aktiviranje Bankarske garancije u cjelosti ili djelimično;

U svrhu identifikacije vašeg zahtjeva za plaćanje i vaše potvrde, iste treba da budu dostavljene putem posrednika odnosno vaše poslovne banke uz potvrdu da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju.

Bankarska garancija će biti punovažno naplaćena samo ako se obaveštenje o naplati uputi na adresu:

[adresa Banke]

Bankarska garancija ostaje na snazi godinu dana od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani, ili obavještenje da se ova Bankarska garancija može povući iz razloga što je Koncesionar dostavio novu obnovljivu godišnju bankarsku garanciju na iznos od 23,000.00 € (slovima: dvadesettrihiljade eura), u skladu sa članom 4 stav 3 Ugovora.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom biće razriješen pred Osnovnim sudom u Podgorici, uz primenu materijalnog i procesnog prava Crne Gore.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum

**OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA REKULTIVACIJU**

**Korisnik:**

Ministarstvo ekonomije  
Rimski trg 46  
Podgorica  
Crna Gora

**Bankarska garancija za rekultivaciju**

Informisani smo da je Vlada Crne Gore donijela Odluku o produženju roka na eksploataciju nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Rudine“ (Nalježići), opština Kotor (“Službeni list CG”, broj \_\_\_), kojom se DOO „Tujko“ Kotor Reg. broj 50096014 sa sjedištem Grbalj - Nalježići b.b. (u daljem tekstu: Koncesionar) produžava rok trajanja koncesije utvrđen Ugovorom o koncesiji za eksploataciju nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta “Rudine” (Nalježići), broj : 01-9285 od 02.11.2007. godine (u daljem tekstu: Ugovor).

U skladu sa članom 5 stav 4 Aneksa 3 Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta “Rudine” (Nalježići), (u daljem tekstu: Aneks 3 Ugovora) Koncesionar je obavezan da na zahtjev Ministarstva ekonomije, u roku od 30 (slovima: trideset) dana od dana prijema zahtjeva, dostavi u skladu sa zakonom bankarsku garanciju za valjano izvršenje ugovornih obaveza rekultivacije i sanacije ležišta na kojem su izvođeni rudarski radovi (u daljem tekstu: Bankarska garancija za rekultivaciju), u iznosu od xx € (slovima: xx).

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije za rekultivaciju, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od:

xx € (slovima:xx)

nakon što dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i pismenu potvrdu da:

- Koncesionar u roku od godinu dana od završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, nije

izvršio ili je u nedovoljnoj mjeri izvršio sanaciju i rekultivaciju ležišta na kojem su izvođeni rudarski radovi; ili

- Koncesionar u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od dana prijema obavještenja Ministarstva ekonomije, dostavljenog u skladu sa članom 5 stav 3 Aneksa 3 Ugovora, nije otpočeo sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciju ležišta na kojem su izvođeni rudarski radovi; ili
- Koncesionar ne izvršava obavezu obnavljanja ove Bankarske garancije za rekultivaciju na način i u roku određenim članom 5 stav 5 i 7 Aneksa 3 Ugovora;

U svrhu identifikacije vašeg zahtjeva za plaćanje i vaše potvrde, iste treba da budu dostavljene putem posrednika odnosno vaše poslovne banke uz potvrdu da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije za rekultivaciju, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju za rekultivaciju.

Bankarska garancija za rekultivaciju će biti punovažno naplaćena samo ako se obaveštenje o naplati uputi na adresu:

[adresa Banke]

Bankarska garancija za rekultivaciju ostaje na snazi godinu dana od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija za rekultivaciju u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani, ili obavještenje da se ova Bankarska garancija za rekultivaciju može povući iz razloga što je Koncesionar dostavio novu obnovljivu godišnju bankarsku garanciju za rekultivaciju, u skladu sa članom 5 stav 5 Aneksa 3 Ugovora.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom za rekultivaciju biće razriješen pred Osnovnim sudom u Podgorici.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum



*Crna Gora*  
*Ministarstvo ekonomije*

Broj: 970-109/2017-4

Podgorica, 16.08.2017. godine

**IZVJEŠTAJ KOMISIJE ZA OCJENU OPRAVDANOSTI ZAHTJEVA DOO „TUJKO“ - KOTOR  
ZA PRODUŽENJE UGOVORA O KONCESIJI ZA EKSPLOATACIJU NEMETALIČNE  
MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA IZ LEŽIŠTA „RUDINE“  
(NALJEŽIĆI), OPŠTINA KOTOR**

**1. Uvod**

Koncesionar DOO „Tujko“ – Kotor je podnio zahtjev za produženje Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „rudine“ (Nalježići), opština Kotor, broj 01-9285 od 02.11.2007. godine.

Ministarstvo ekonomije je donijelo Rješenje o obrazovanju Komisije za ocjenu opravdanosti zahtjeva DOO „Tujko“ – Kotor za pokretanje postupka produženja roka davanja koncesije za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta “Rudine” (Nalježići), Kotor, u sastavu:

1. Goran Kujović, dipl. pravnik, predsjednik,
2. Nebojša Koprivica, dipl. ing. gologije, član,
3. Ljiljana Maksimović, dipl. ing. rudarstva, član.

Zadatak Komisije je bio da izvrši procjenu opravdanosti zahtjeva Koncesionara DOO “Tujko” – Kotor za pokretanje postupka produženja roka davanja koncesije za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu “Rudine” (Nalježići), opština Kotor i da da ocjenu o ispunjavanju zakonskih uslova za produženje roka davanja koncesije.

Shodno naprijed navedenom Rješenju, Komisija je prvo izvršila uvid u dostavljeni zahtjev DOO “Tujko” – Kotor i u službenu evidenciju Ministarstva ekonomije.

## **2. Podaci o privrednom društvu**

- Naziv i sjedište privrednog društva: **DOO "Tujko" Kotor**, Grbalj-Nalježići B.B. – Kotor;
- Broj i struktura zaposlenih: 45 zaposlenih, od čega je VSS - 6, SSS - 17, K - 13, PK – 1 i NK - 8 radnika. U periodu povećanog obima posla, broj zaposlenih se uvećava za 5 radnika na određeno vrijeme;
- Vrijednost osnovnih sredstava na dan 31.12.2016. godine iznosi: 1.524.919 €;
- Obrtna sredstva na dan 31.12.2016. godine iznose: 356.274 €;
- Kapital privrednog društva na dan 31.12.2016. godine je: 757.737 €.

DOO „Tujko“ - Kotor je privredno društvo osnovano 25.09.1992. godine i posluje kao privredno društvo sa ograničenom odgovornošću, u 100% privatnom vlasništvu.

Osnovna djelatnost privrednog društva je eksploatacija tehničko-građevinskog kamena, proizvodnja i distribucija frakcionisanih agregata kamena standardnih granulacija, tampona i kamena, proizvodnja betona, betonskih blokova i galanterije od betona, na ležištu „Rudine“, lociranom u selu Nalježići.

Pored osnovne djelatnosti Društvo izvodi i sljedeće vrste radova: izvođenje zemljanih radova u građevinarstvu za potrebe izgradnje različitih objekata, usluga prevoza različitih vrsta tereta.

## **3. Pregled dokumentacije koja se odnosi na ležište "Rudine" - Nalježići**

Dokumentaciju koju posjeduje Ministarstvo ekonomije:

### **Ugovorna dokumentacija**

**Vlada Republike Crne Gore – Ministarstvo industrije energetike i rudarstva i PP "Tujko" – Kotor su, dana 01.06.1995. godine, zaključili Ugovor o pravu na eksploataciju šljunka i pijeska na ležištu "Nalježići".**

Članom 2 Ugovora propisano je da se ležište "Nalježići" koje je predmet ovog ugovora nalazi u opštini Kotor, u užem području Nalježići, koje je bliže određeno elaboratom o ležištu koji je sastavni dio ovog ugovora.

Članom 3 Ugovora propisano je da je koncesionar na osnovu ovog ugovora dužan da organizuje i izvrši obaveze propisane zakonom koje se odnose na eksproprijaciju i da bude korisnik eksproprijacije na eksploatacionom prostoru koji je predmet ugovora.

Članom 4 Ugovora propisano je da će koncesionar eksploataciju šljunka i pijeska vršiti u roku od 10 godina, sa početkom od dana stupanja na snagu ovog ugovora i to po dinamici i u količinama u skladu sa Glavnim rudarskim projektom i ostalom tehničkom dokumentacijom.



Članom 5 Ugovora propisano je da će koncesionar u roku od šest mjeseci, od dana stupanja na snagu ovog ugovora, podnijeti Ministarstvu industrije, energetike i rudarstva potrebnu dokumentaciju i saglasnosti za dobijanje odobrenja za eksploataciju šljunka i pijeska u skladu sa zakonom, kao i elaborat o rezervama radi ovjere.

Članom 6 Ugovora propisano je da će koncesionar u roku od tri mjeseca od dana dobijanja odobrenja iz člana 5 ovog ugovora izvršiti pripreme i započeti sa eksploatacijom šljunka i pijeska na ležištu iz člana 1 ovog ugovora.

Članom 7 Ugovora propisano je da se koncesionar obavezuje da saglasno pozitivnim propisima obavlja sve radnje, a naročito: da preduzima neophodne mjere radi obezbjeđenja ljudi i imovine; da preduzima mjere iz oblasti zaštite životne sredine prema posebnom projektu; da nakon obavljene eksploatacije izvrši rekultivaciju eksploatacionog polja prema posebnom projektu i da radove na eksploataciji šljunka i pijeska obavlja u skladu sa projektom.

Članom 8 Ugovora propisano je da koncesionar ima pravo da shodno propisima o građenju, u granicama odobrenog eksploatacionog prostora, gradi objekte i izvodi radove koji su predviđeni Glavnim rudarskim projektom.

Članom 9 Ugovora propisano je da su ugovorne strane saglasne da koncesionar na ime naknade za dobijeno pravo na eksploataciju šljunka i pijeska na ležištu "Nalježići", za period od 10 godine, uplati u Budžet Republike Crne Gore, na prolazni račun kod Službe platnog prometa – filijale koncesionara br. 840-6553 iznos od 13.500,00 dinara, koji se plaća i to:

- 10% odmah po zaključenju ugovora, što iznosi 1.350,00 dinara
- ostali dio u iznosu od 12.150,00 dinara, plaća se u jednakim godišnjim ratama u iznosima od po 1.215,00 dinara.

Stavom 2 ovog člana Ugovora propisano je da će se godišnja rata uplaćivati polugodišnje najdalje do kraja juna i decembra u iznosima od po 607,50 dinara.

Stavom 3 ovog člana Ugovora propisano je da će ugovorne strane svake godine po usvajanju proizvodno-finansijskog izvještaja i završnog računa izvršiti konačan obračun iznosa koncesione naknade i utvrditi eventualni iznos profitne naknade.

Članom 10 Ugovora propisano je da su ugovorne strane saglasne da koncesionar naknadu za korišćenje mineralnih sirovina u vremenu do zaključenja ugovora plaća od 01.01.1995. godine.

Članom 11 Ugovora propisano je da su ugovorne strane saglasne da se promjena iznosa naknade izvrši ako se promijene ulazni podaci iz analize obračuna i plaćanja naknade za 5% o čemu će se sačiniti aneks ovog ugovora.

Članom 12 Ugovora propisano je da su ugovorne strane saglasne da se obezbjeđenje potraživanja na ime naknade za eksploataciju šljunka i pijeska izvrši na način što će se na nepokretnoj imovini koncesionara upisati hipoteka prvog reda.

Članom 13 Ugovora propisano je da su ugovorne strane saglasne da Vlada u slučaju da se od nadležnih organa pravosnažnom odlukom konstatuje nevršenje obaveza po ovom ugovoru ili nepostupanje po propisima koji se odnose na eksploataciju mineralnih sirovina, može jednostrano raskinuti ovaj ugovor bez prava koncesionara na naknadu troškova za izvršene radove i uložena sredstva.

U Izvještaju Komisije o pregledu zahtjeva PP "Tujko" – Kotor, koji je sastavni dio ovog Ugovora, predloženo je, između ostalog, da se za obračun iznosa koncesione naknade uzme prosječna godišnja proizvodnja šljunka i pijeska od 1.500 m<sup>3</sup>.

**Vlada Republike Crne Gore – Ministarstvo privrede i DOO "Tujko" – Kotor su zaključili Aneks Ugovora o pravu na eksploataciju šljunka i pijeska na ležištu "Nalježići", zaveden u arhivi Ministarstva pod brojem: 01-978 od 26.03.2001. godine.**

Članom 1 Aneksa Ugovora propisano je da se u Ugovoru o pravu na eksploataciju šljunka i pijeska na ležištu "Nalježići", koji je u arhivi Vlade Republike Crne Gore zaveden pod brojem: 02-2136 od 15.06.1995. godine, član 9 mijenja i glasi:

„Ugovorne strane saglasne su da koncesionar sredstva na ime naknade za dobijeno pravo na eksploataciju šljunka i pijeska na ležištu „Nalježići“ uplati u Budžet Republike Crne Gore, na prolazni račun Narodne banke Jugoslavije – Zavod za obračun i plaćanje – Filijala koncesionara, broj 840-017-6553.

Godišnja rata u iznosu od 1.200,00 DEM uplaćivaće se polugodišnje, najdalje do kraja juna i decembra tekuće godine, u iznosima od po 600,00 DEM.

Ugovorne strane će svake godine po usvajanju proizvodno-finansijskog izvještaja i završnog računa izvršiti konačan obračun iznosa koncesione naknade i utvrditi eventualni iznos profitne naknade.“

Članom 2 Aneksa Ugovora propisano je da se član 11 Ugovora mijenja i glasi:

„Ugovorne strane saglasne su da se promjena iznosa naknade izvrši ako se promijene ulazni podaci iz analize obračuna i plaćanja naknade od 5%, o čemu će Ministarstvo privrede pismeno obavijestiti koncesionara.“

**Vlada Republike Crne Gore – Ministarstvo za ekonomski razvoj i "Tujko" DOO – Kotor su zaključili Ugovor o koncesiji za eksploataciju nemetalne mineralne sirovine**

**tehničko-građevinskog kamena iz ležišta “Rudine” (Nalježići), zaveden u arhivi Ministarstva pod brojem: 01-9285 od 02.11.2007. godine.**

Članom 2 Ugovora propisano je da su ugovorne strane saglasne da je predmet ovog Ugovora pravo na eksploataciju nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta “Rudine” (Nalježići) koje će koncesionar vršiti u skladu sa uslovima i rokovima navedenim u ovom Ugovoru, tehničkom dokumentacijom, Elaboratima i zakonskim propisima.

Članom 3 Ugovora propisano je da se ležište “Rudine” (Nalježići), koje je predmet ovog ugovora, nalazi u Opštini Kotor, a bliže je određeno u Koncesionom elaboratu.

Članom 4 Ugovora propisano je da eksploataciono polje u kojem je utvrđeno ležište predmetne mineralne sirovine, a predmet je ovog ugovora, obuhvata površinu od 2,45 ha.

Koordinate i kote konturnih tačaka eksploatacionog polja „Rudine” (Nalježići) su:

<b>Tačke</b>	<b>y</b>	<b>x</b>	<b>z</b>	<b>Dužine strana (m)</b>
<b>A</b>	6 564 112	4 691 950	235	A-B=145
<b>B</b>	6 564 255	4 691 958	255	B-C=35
<b>C</b>	6 564 245	4 691 925	255	C-D=65
<b>D</b>	6 564 252	4 691 860	255	D-E=55
<b>E</b>	6 564 287	4 691 805	260	E-F=125
<b>F</b>	6 564 153	4 691 786	242	F-G=50
<b>G</b>	6 564 113	4 691 805	235	G-H=70
<b>H</b>	6 564 097	4 691 877	232	H-A=70

Članom 5 Ugovora propisano je da koncesionar, po osnovu ovog Ugovora, stiče pravo da u skladu sa Zakonom o rudarstvu („Sl. list RCG“, br. 28/93) i Zakonom o geološkim istraživanjima („Sl. list RCG“, br. 28/93 i 26/07), sa odobrenjima nadležnog ministarstva vrši eksploataciju predmetne mineralne sirovine, da izvodi detaljna geološka istraživanja za proširenje rudnih rezervi, da izvodi radove na izgradnji objekata i postrojenja koji su u funkciji koncesije na lokaciji i u površini određenoj odobrenom tehničkom dokumentacijom.

Članom 6 Ugovora propisano je da je koncesionar obavezan da izradu Tehničke dokumentacije, na osnovu koje će pribaviti odobrenja, dozvole i saglasnosti za ispunjavanje uslova za dobijanje odobrenja za eksploataciju mineralne sirovine, dobijanje odobrenja za izvođenje rudarskih radova i dobijanje odobrenja za upotrebu rudarskih objekata od Ministarstva za ekonomski razvoj i dobijanje odobrenja za lokaciju od Ministarstva za ekonomski razvoj, izvrši u skladu sa zakonskim propisima i ovim Ugovorom u roku od 6 (šest) mjeseci od dana zaključivanja Ugovora.

Članom 7 Ugovora propisano je da koncesija po ovom ugovoru traje 10 (deset) godina.

Stavom 2 ovog člana Ugovora propisano je da rok iz stava 1 ovog člana počinje teći prvog dana od dana zaključivanja Ugovora.

Članom 8 Ugovora propisano je da se rok trajanja koncesije određen u članu 7 Ugovora ne može skraćivati.

Stavom 2 ovog člana Ugovora propisano je da se odredba stava 1 ovog člana ne primjenjuje u slučajevima raskida ovog Ugovora prije isteka roka trajanja koncesije određenog ovim Ugovorom.

Članom 9 Ugovora propisano je da se korišćenje koncesije, po ovom Ugovoru, vrši u skladu sa odredbama Zakona o geološkim istraživanjima i Zakona o rudarstvu.

Članom 10 Ugovora propisano je da novčana sredstva potrebna za finansiranje i korišćenje koncesije u cjelosti obezbjeđuje koncesionar.

Stavom 2 ovog člana Ugovora propisano je da dinamika obezbjeđenja sredstava mora biti u skladu sa rokovima, koje je koncesionar ovim Ugovorom prihvatio, za izradu tehničke dokumentacije, izgradnju rudarskih objekata u funkciji eksploatacije, otpočinjanje sa radom i uredno korišćenje koncesije.

Članom 11 Ugovora propisano je da je koncesionar dužan da prije zaključenja ovog Ugovora dostavi Ministarstvu za ekonomski razvoj obnovljivu bankarsku garanciju na ime obezbjeđenja valjanog izvršenja Ugovora, na iznos od 10.000 €, koji će se realizovati u slučaju prestanka ovog Ugovora (osim ako je do prestanka važenja ovog Ugovora došlo zbog isteka vremena na koje je koncesija data), raskida Ugovora, kao i u svim drugim slučajevima koji se odnose na valjano izvršenje ovog Ugovora.

Članom 12 Ugovora propisano je da je koncesionar obavezan vršiti eksploataciju mineralne sirovine koja je predmet ovog Ugovora u obimu od 14.000 m<sup>3</sup> čvrste stjenske mase, odnosno da proizvede godišnje 21.000 m<sup>3</sup> frakcionosanog kamenog agregata.

Članom 13 Ugovora propisano je da su ugovorne strane saglasne da koncesionar za dobijeno pravo na eksploataciju u Budžet Republike plaća ukupnu koncesionu naknadu koja se sastoji od stalnog (nepromjenljivog) i promjenljivog dijela naknade.

Članom 14 Ugovora propisano je da su ugovorne strane saglasne da koncesionar na ime stalnog dijela koncesione naknade za dobijeno pravo na eksploataciju tehničko-gradevinskog kamena iz ležišta „Rudine“ (Nalježići), za period od 10 godina, uplati u Budžet Republike Crne Gore, ukupan iznos od 156.400,00 €, koji se plaća u jednakim godišnjim ratama u iznosu od po 15.640,00 €.

Stavom 2 ovog člana Ugovora propisano je da se godišnji iznos iz stava 1 ovog člana plaća u jednakim polugodišnjim ratama u iznosu od po 7.820,00 € do kraja juna, odnosno decembra tekuće godine.

Stavom 3 ovog člana Ugovora propisano je da se utvrđeni iznos stalnog dijela koncesione naknade može korigovati u slučajevima nastajanja nepredviđenih okolnosti – više sile, a po odluci Vlade Republike Crne Gore.

Stavom 4 ovog člana Ugovora propisano je da se promjenljivi dio koncesione naknade obračunava na kraju svake godine i iznosi 7% od godišnje vrijednosti proizvodnje, a plaća se u iznosu za koji je veći od stalnog dijela minimalnog iznosa koncesione naknade.

Stavom 5 ovoga člana Ugovora propisano je da se godišnja vrijednost proizvodnje obračunava na osnovu ostvarene godišnje proizvodnje frakcionisanog agregata i ostvarene prosječne godišnje prodajne cijene proizvoda.

Stavom 6 ovog člana Ugovora propisano je da obračun promjenljivog dijela naknade vrše ovlašćeni predstavnici Ministarstva za ekonomski razvoj i Organa za regulativu.

Stavom 7 ovog člana Ugovora propisano je da se uplata vrši jedanput godišnje na osnovu rješenja Ministarstva za ekonomski razvoj.

Stavom 8 ovog člana Ugovora propisano je da Ministarstvo za ekonomski razvoj i Organ za regulativu mogu za obračun godišnje vrijednosti proizvodnje frakcionisanog agregata koristiti statističke podatke i druge podatke sa tržišta o prosječnim godišnjim prodajnim cijenama ove vrste proizvoda ostvarenim na domaćem tržištu.

Članom 15 Ugovora propisano je da dokumentaciju za utvrđivanje promjenljivog dijela koncesione naknade koncesionar dostavlja Ministarstvu za ekonomski razvoj najkasnije do kraja februara tekuće za predhodnu godinu.

Stavom 2 ovog člana Ugovora propisano je da dokumentaciju za konačan obračun koncesione naknade čine:

- godišnji tehnički izvještaj urađen u skladu sa važećim propisima;
- izvještaj o radu i ostvarenom prihodu po osnovu ostvarene proizvodnje tehničko-građevinskog kamena, odnosno frakcionisanog kamenog agregata; i
- dokaz o količinama i prosječno ostvarenim prodajnim cijenama jedinice proizvoda na domaćem tržištu.

Članom 21 Ugovora propisano je da je koncesionar dužan da prije izvođenja rudarskih radova riješi pitanje vlasništva zemljišta (ekspropriacijom, ugovorom ili na drugi način), koje je u neposrednoj funkciji realizacije koncesije (članovi 4 i 5 ovog Ugovora).

Članom 22 Ugovora propisano je da koncesionar nema pravo da svoja prava, obaveze i odgovornosti iz ovog Ugovora prenese na drugo lice bez saglasnosti Vlade. Stavom 2 ovog

člana Ugovora propisano je da se u slučaju da koncesionar svoja prava i obaveze iz koncesije prenese na drugo lice bez znanja i bez saglasnosti Vlade, raskida ovaj Ugovor.

Članom 23 Ugovora propisano je da koncesionar ima pravo da saglasno propisima o građenju, u granicama odobrenog eksploatacionog prostora, gradi objekte i izvodi radove koji su predviđeni odobrenim Glavnim rudarskim projektom.

Članom 24 Ugovora propisano je da je koncesionar obavezan da, u skladu sa odredbama Zakona o geološkim istraživanjima, izvodi detaljna geološka istraživanja za proširenje rudnih rezervi.

Članom 25 Ugovora propisano je da je koncesionar obavezan da svake pete godine dostavi Ministarstvu za ekonomski razvoj na ovjeru Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Rudine“ (Nalježići) sa stanjem rezervi na dan 31. decembra predhodne godine.

Članom 26 Ugovora propisano je da je koncesionar obavezan da, u skladu sa ugovorenom proizvodnjom, valorizuje mineralnu sirovinu.

Članom 27 Ugovora propisano je da je koncesionar obavezan da pri eksploataciji predmetne mineralne sirovine obavlja rudarska mjerenja i izrađuje rudarske planove u skladu sa važećim Pravilnikom o rudarskim mjerenjima.

Članom 28 Ugovora propisano je da su ugovorne strane saglasne da kontrolu otkopanih količina mineralne sirovine može jedanput godišnje izvršiti verifikovana stručna institucija koju odredi Ministarstvo za ekonomski razvoj, kao organ nadležan za rudarstvo i geološka istraživanja. Stavom 2 ovog člana Ugovora propisano je da troškove kontrole snosi koncesionar.

Članom 29 Ugovora propisano je da je koncesionar obavezan da, u skladu sa ugovorenom proizvodnjom, planira očekivane prihode i izdatke vezane za koncesiju za svo vrijeme trajanja koncesije.

Članom 30 Ugovora propisano je da je koncesionar obavezan da, u skladu sa ugovorenom proizvodnjom, sačini procjenu o zapošljavanju, broju zaposlenih i o potrebnim kvalifikacijama.

Članom 31 Ugovora propisano je da se koncesionar obavezuje da, saglasno važećim propisima, obavlja sve radnje, a naročito da preduzima neophodne mjere radi obezbjeđenja ljudi i imovine, da preduzima mjere iz oblasti zaštite životne sredine prema posebnim projektima i prostorno-planskoj dokumentaciji i uređenju prostora i da nakon obavljene eksploatacije izvrši rekultivaciju eksploatacionog polja prema posebnim projektima i da radove na eksploataciji tehničko-građevinskog kamena obavlja u skladu sa odobrenim projektima i tehnološkim postupcima.

Članom 33 Ugovora propisano je da je ovaj Ugovor zaključen na određeno vrijeme do isteka roka određenog u članu 7 stav 1.

Članom 35 Ugovora propisano je da su ugovorne strane saglasne da se ovaj Ugovor može raskinuti prije vremena na koji je zaključen, ako:

1. koncesionar duže od godinu dana ne obavlja koncesionu djelatnost;
2. koncesionar samovoljno izvrši promjene na rudarskim objektima, postrojenjima i uređajima koje koristi pri ostvarivanju koncesije po ovom Ugovoru, ne održava iste ili samovoljno mijenja uslove pod kojim je ovim Ugovorom koncesija data, radi čega postoji opasnost od poremećaja u režimu racionalnog korišćenja mineralne sirovine ili može doći do povrede zakonitih prava drugih lica u području u kojem se vrši eksploatacija, a u roku koji odredi nadležni organ dok se ne uspostavi pređašnje stanje;
3. koncesionar ne plaća ili neuredno plaća naknade iz člana 14 ovog Ugovora u visini, na način i u rokovima utvrđenim ovim Ugovorom ili ako ne dozvoljava vršenje kontrole plaćanja tih naknada, u skladu sa zakonom,
- 3a. Ukoliko koncesionar dostavi netačne podatke o vrijednosti, količini, strukturi i cijeni eksploatisanog tehničko-građevinskog kamena i ukoliko se obračun i izvještaj razlikuje više od dozvoljenog odstupanja prema Pravilniku o rudarskim mjerenjima, koncesionar gubi pravo na koncesiju;
4. koncesionar ne vrši dodatna geološka istraživanja u okviru odobrenog eksploatacionog polja u skladu sa tehničkom dokumentacijom;
5. se istražnim radovima i eksploatacijom u kontinuitetu značajnije ugrožava život i zdravlje ljudi i životna sredina, na način da to utiče na poremećaje većih razmjera, a mjere predviđene posebnim propisima nijesu dovoljne da to spriječe.

Članom 51 Ugovora propisano je da ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja, a primjenjivaće se od 01. januara 2008. godine.

**Vlada Crne Gore i D.o.o. „Tujko“ – Kotor su zaključili Aneks I Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz lažišta „Rudine“ (Nalježići), zaveden u arhivi Ministarstva pod brojem: 01-9218/1 od 10.11.2008. godine.**

Članom 1 Aneksa I Ugovora propisano je da se u Ugovoru o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Rudine“ (Nalježići), br. 01-9285 od 02.11.2007. godine, koji su Vlada Crne Gore i D.o.o. „Tujko“ – Kotor zaključili u Podgorici dana 02.11.2007. godine, u članu 7 stav 2 briše.

**Vlada Crne Gore – Ministarstvo ekonomije i D.o.o. „Tujko“ – Kotor su zaključili Aneks 2 Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-**

**građevinskog kamena iz ležišta „Rudine“ (Nalježići), zaveden u arhivi Ministarstva pod brojem: 01-3461/1 od 25.11.2010. godine.**

Članom 1 Aneksa 2 Ugovora propisano je da se u Ugovoru o koncesiji, broj 01-9285/1, za eksploataciju nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Rudine“ (Nalježići), koji su Vlada Crne Gore i D.o.o. „Tujko“ – Kotor zaključili dana 6. novembra 2007. godine, poslije člana 4 dodaje novi član 4a koji glasi:

„D.o.o. „Tujko“ će, pored eksploatacionog polja, koje je određeno koordinatama u Ugovoru o koncesiji iz člana 1 Odluke o davanju saglasnosti za izmjenju Ugovora o koncesiji („Sl. list CG“, br. 62/10), vršiti geološka istraživanja i eksploataciju tehničko-građevinskog kamena i na prostoru koji obuhvata površinu od 5,0789 ha, a koji je određen graničnim tačkama koje imaju sljedeće koordinate:“

Tačke	y	x
A	6 564 200	4 691 997
B	6 564 019	4 691 077
C	6 563 902	4 691 996
D	6 563 881	4 691 947
E	6 563 900	4 691 861
F	6 563 893	4 691 815
G	6 563 916	4 691 819
H	6 563 958	4 691 812
I	6 563 991	4 691 819
J	6 564 023	4 691 833
K	6 564 105	4 691 831
L	6 564 094	4 691 883
M	6 564 104	4 691 923
N	6 564 107	4 691 952
Nj	6 564 134	4 691 962
O	6 564 958	4 691 038
P	6 564 103	4 691 852

Članom 2 Aneksa 2 Ugovora propisano je da se poslije člana 6 dodaje novi član 6a, koji glasi: „Koncesionar je obavezan da izvede detaljna geološka istraživanja na jedinstvenom istražno-eksploatacionom prostoru, koji čine prostor određen članom 1 ovog Aneksa i prostor određen članom 4 Ugovora o koncesiji, u roku od šest mjeseci od dana zaključenja Aneksa 2 ugovora.

Koncesionar je dužan da za detaljna geološka istraživanja izradi Projekat istraživanja, na osnovu kojeg će pribaviti odobrenja, dozvole i saglasnosti za ispunjavanje uslova za izvođenje detaljnih geoloških istraživanja ležišta „Rudine“ (Nalježići), a rezultate istraživanja da prikaže u Elaboratu o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena.



Jedinstveni istražno-eksploatacioni prostor zahvata površinu od 7,35 ha.“

Članom 3 Aneksa 2 Ugovora propisano je da se poslije člana 6a dodaje novi član 6b, koji glasi:

„Koncesionar je obavezan da izradi rudarsku tehničku dokumentaciju za jedinstveni istražno-eksploatacioni prostor i pribavi odobrenje za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacionom polju, odobrenje za izvođenje radova po Glavnom rudarskom projektu eksploatacije i odobrenje za upotrebu rudarskih objekata, u roku od šest mjeseci od dana završetka detaljnih geoloških istraživanja i ovjere Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rudine“ (Nalježići).“

Članom 4 Aneksa 2 Ugovora propisano je da se poslije člana 6b dodaje novi član 6c, koji glasi:

„Koncesionar je dužan da detaljna geološka istraživanja i eksploataciju na istražno-eksploatacionom prostoru vrši u skladu sa članom 2 i 3 ovog Aneksa i Ugovorom o koncesiji, odobrenom tehničkom dokumentacijom i zakonom, a naročito iz oblasti rudarstva, geoloških istraživanja, zaštite životne sredine, prostorno-planske dokumentacije i uređenja prostora.“

Članom 5 Aneksa 2 Ugovora propisano je da se poslije člana 15 dodaje novi član 15a, koji glasi:

„Ugovorne strane su saglasne da koncesionar na ime koncesione naknade za dobijeno pravo na detaljna geološka istraživanja mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na istražno-eksploatacionom prostoru određen članom 1 ovog Aneksa uplati u Budžet Crne Gore koncesionu naknadu u iznosu od 675,00 €, od čega će, pri zaključenju Aneksa 2 ugovora, uplatiti 10% u iznosu od 67,50 €, a ostali dio u iznosu od 607,50 € u jednakim polugodišnjim ratama od po 303,75 € na kraju juna i decembra tekuće godine.“

Ministarstvo ekonomije je, rješavajući po zahtjevu D.o.o. “Tujko” – Kotor, koji se odnosi na izmjenu očiglednih štamparskih grešaka u Aneksu 2 Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Rudine“ (Nalježići), dalo Obavještenje, broj: 0702-1516/2 od 24.05.2011. godine, kojim su tabelarno date koordinate konturnih tačaka i površina objedinjenog istražno-eksploatacionog prostora “Rudine”, kako slijedi:

Tačke	y	x	Dužine strana (m)
A	6 564 200	4 691 997	A-B=198
B	6 564 019	4 692 077	B-O=53
O	6 563 958	4 692 038	O-C=71
C	6 563 902	4 691 996	C-D =53
D	6 563 881	4 691 947	D-E=87
E	6 563 900	4 691 861	E-F=46
F	6 563 893	4 691 815	F-G=23
G	6 563 916	4 691 819	G-H=42
H	6 563 958	4 691 812	H-I=33
I	6 563 991	4 691 819	I-J=35

<b>J</b>	6 564 023	4 691 833	J-K=82
<b>K</b>	6 564 105	4 691 831	K-R=28
<b>R</b>	6 564 113	4 691 805	R-S=45
<b>S</b>	6 564 153	4 691 786	S-T=135
<b>T</b>	6 564 287	4 691 805	T-U=65
<b>U</b>	6 564 252	4 691 860	U-V=65
<b>V</b>	6 564 245	4 691 925	V-Z=35
<b>Z</b>	6 564 255	4 691 958	Z-A=67
Površina = 7,53 ha			

Na osnovu Aneksa 2 ugovora kojim se proširilo eksploataciono polje stvorili su se uslovi za nesmetanu realizaciju razvojnih planova i povećanja kapaciteta eksploatacije i obrade tehničko-građevinskog kamena, a time i kapaciteta, proširenja asortimana, kao i podizanja kvaliteta proizvoda.

### **Odobrenja i saglasnosti:**

Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora, rješavajući po zahtjevu DOO "Tujko" iz Kotora, izdala je Saglasnost, broj: 01-1097 od 21.05.2003. godine, kojom se DOO "Tujko" iz Kotora daje saglasnost priključenog puta iz majdana "Tujko" u Nalježićima na lokalni put Stara Forteca – Nalježići – Lastva Grbaljska u Nalježićima.

Ministarstvo zaštite životne sredine i uređenja prostora, rješavajući po zahtjevu DOO "Tujko" iz Kotora, donijelo je Rješenje, broj: 0705-165/04 od 27.04.2004. godine, kojim se DOO "Tujko" iz Kotora odobrava lokacija za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Nalježići". Površina lokacije na kojoj će se vršiti eksploatacija TGK je 0,955 ha, a obuhvata kat. parcele br. 1211, 1212 i 1213 KO Nalježići, opština Kotor.

Ministarstvo zaštite životne sredine i uređenja prostora, rješavajući po zahtjevu DOO "Tujko" iz Kotora, izdalo je Saglasnost, broj: 04-2704/3-04 od 30.07.2004. godine, na Elaborat o procjeni uticaja eksploatacije i prerade tehničko-građevinskog kamena u ležištu "Rudine", kod Nalježića, opština Kotor, na životnu sredinu.

"Elektroprivreda Crne Gore" AD – Nikšić – Sektor za distribuciju Podgorica – Elektrodistribucija Kotor, rješavajući po zahtjevu DOO "Tujko" – Kotor, donijelo je Rješenje, broj: 2358/1 od 23.11.2005. godine, kojim se usvaja zahtjev DOO "Tujko" – Kotor i izdaje elektroenergetska saglasnost.

Ministarstvo ekonomije, rješavajući po zahtjevu DOO "Tujko" iz Kotora, donijelo je Rješenje, broj: 0701-433/2 od 05.02.2010. godine, kojim se DOO "Tujko" iz Kotora odobrava eksploatacija tehničko-građevinskog kamena na eksploatacionom polju „Rudine“ – Nalježići, opština Kotor.

Ministarstvo ekonomije, rješavajući po zahtjevu DOO "Tujko" iz Kotora, donijelo je Rješenje, broj: 0701-390/2 od 22.02.2010. godine, kojim se daje saglasnost na Pravilnik o organizaciji

i sistematizaciji poslova i radnih zadataka privrednog društva DOO „Tujko“ iz Kotora u dijelu koji se odnosi na predviđen broj diplomiranih inženjera za tehničko vođenje radova na eksploataciji i pripremi tehničko-građevinskog kamena na površinskom kopu „Rudine“ – Nalježići, opština Kotor.

Ministarstvo ekonomije, rješavajući po zahtjevu DOO “Tujko” – Kotor, donijelo je Rješenje, broj: 0701-432/4 od 19.03.2010. godine, da DOO “Tujko” – Kotor ispunjava uslove za izdavanje licence za izvođenje rudarskih radova na površinskom kopu tehničko-građevinskog kamena „Rudine“ (Nalježići) u opštini Kotor.

Ministarstvo ekonomije je DOO “Tujko” – Kotor izdalo Licencu, broj: 0701-432/5 od 25.03.2010. godine, za izvođenje rudarskih radova na površinskom kopu tehničko-građevinskog kamena „Rudine“ – Nalježići, opština Kotor.

Ministarstvo ekonomije, rješavajući po zahtjevu DOO “Tujko” – Kotor, donijelo je Rješenje, broj: 0701-1114/2 od 30.05.2011. godine, da DOO “Tujko” – Kotor ispunjava uslove za ovjeru licence, broj: 0701-432/5 od 25.03.2010. godine, za izvođenje rudarskih radova na površinskom kopu tehničko-građevinskog kamena „Rudine“, opština Kotor.

Ministarstvo unutrašnjih poslova – Sektor za vanredne situacije i civilnu bezbjednost, rješavajući po zahtjevu DOO „Tujko“ - Kotor izdalo je Saglasnost, broj: 04-04/6-228/11-16322/2 od 07.09.2011. godine, na mjere zaštite od požara predviđene priloženom investiciono-tehničkom dokumentacijom - Glavni projekat sa projektom zaštite od požara za objekte i prostor za eksploataciju nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena ležišta “Rudine”, koji se nalazi na katastarskim parcelama br. 1202, 1205, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1219/1 i 1252 KO Nalježići, opština Kotor.

Uprava za nekretnine – Područna jedinica Kotor je, rješavajući po zahtjevu DOO “Tujko” – Kotor, donijela Rješenje, broj: 954-106-765/11 od 19.09.2011. godine, kojim se dozvoljava zabilježba postojanja Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu “Rudine” - Nalježići u trajanju od 10 godina, br. 01-9258 od 02.11.2007. godine, zaključen između Ministarstva ekonomije Crne Gore kao davaoca koncesije i “Tujko” DOO – Kotor kao koncesionara, u “G” listu l.n. br. 307 KO Nalježići na kat. par. Br. 1219/1 šume 4. klase površine 259.966 m<sup>2</sup> (koordinate navedene u ugovoru i aneksu), UPISANA na DRŽAVU CRNU GORU u obimu 1/1 svojina.

Agencija za zaštitu životne sredine, rješavajući po zahtjevu DOO “Tujko” iz Kotora, izdala je Saglasnost, broj: UPI-706/15 od 21.10.2011. godine, na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu eksploatacije tehničko-građevinskog kamena i postrojenja za proizvodnju betona na lokaciji “Rudine”, Nalježići bb.

Uprava za vode je, rješavajući po zahtjevu DOO “Tujko” – Kotor, donijela Rješenje, broj: 060-327/11-02012-81 od 31.10.2011. godine, kojim se daje Vodna saglasnost investitoru DOO

“Tujko” – Kotor na Glavni rudarski projekat za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta “Rudine” (Nalježići), opština Kotor.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma je, rješavajući po zahtjevu DOO “Tujko” - Kotor, izdalo Urbanističko-tehničke uslove, broj: 04-4114/1 od 16.11.2011. godine, za izradu tehničke dokumentacije za izvođenje rudarskih radova i izgradnju rudarskih objekata i postrojenja za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na lokalitetu “Rudine” kod Nalježića, opština Kotor.

Ministarstvo ekonomije, rješavajući po zahtjevu DOO “Tujko” iz Kotora, donijelo je Rješenje, broj: 0702-3092/2 od 30.11.2011. godine, kojim se DOO “Tujko” iz Kotora odobrava eksploatacija tehničko-građevinskog kamena na eksploatacionom polju „Rudine” – Nalježići, opština Kotor. Eksploataciono polje je ograničeno tačkama A, B, O, C, D, E, F, G, H, I, J, K, R, S, T, U, V i Z i pravim linijama između ovih tačaka, a zahvata površinu od 7,53 ha.

Ministarstvo ekonomije, rješavajući po zahtjevu DOO “Tujko” iz Kotora, donijelo je Rješenje, broj: 0702-3091/3 od 30.11.2011. godine, kojim se DOO “Tujko” iz Kotora odobrava izvođenje radova po Glavnom rudarskom projektu eksploatacije tehničko-građevinskog kamena ležišta „Rudine“ kod Nalježića, u Opštini Kotor (projektna rješenja otkopavanja), koji je uradio DOO “PIYO CO” iz Herceg Novog, februar – mart 2011. godine, a revidovala komisija imenovana rješenjem Ministarstva ekonomije, broj: 0701- 1210/2 od 18.04.2011. godine.

Ministarstvo ekonomije, rješavajući po zahtjevu DOO “Tujko” iz Kotora, donijelo je Rješenje, broj: 0702-539/2 od 29.02.2012. godine, kojim se DOO “Tujko” iz Kotora odobrava izvođenje radova po Glavnom rudarskom projektu stacionarnog postrojenja za preradu tehničko-građevinskog kamena (projektna rješenja tehnologije prerade, građevinskih objekata i elektroinstalacija) na površinskom kopu „Rudine“ kod Nalježića u opštini Kotor, koji su uradili AD Rudnik uglja – Pljevlja i “Tehnogradnja” DOO iz Pljevalja, a revidovala komisija imenovana rješenjem Ministarstva ekonomije, broj: 0702- 246/2 od 30.01.2012. godine.

Ministarstvo ekonomije, rješavajući po zahtjevu DOO “Tujko” iz Kotora, donijelo je Rješenje, broj: 0702-539/7 od 07.06.2012. godine, kojim se DOO “Tujko” iz Kotora odobrava upotreba postrojenja za drobljenje i klasiranje (separaciju) krečnjaka i pratećih objekata (administrativno-upravna zgrada) koji su izgrađeni za potrebe eksploatacije tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Rudine” – Nalježići, opština Kotor.

### **Podaci o izvršenim geološkim istraživanjima**

U toku 2001. godine, na ležištu tehničko-građevinskog kamena „Rudine“ izvedena su detaljna geološka istraživanja tehničko-građevinskog kamena i urađen Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena ležišta “Rudine” u lokalnosti Nalježići kod Kotora, sa stanjem 31.12.2000. godine. Predmetni Elaborat je, za potrebe DOO“Tujko” - Kotor, uradio Institut za tehnička istraživanja –

Podgorica, a isti je ovjeren Rješenjem Ministarstva privrede, broj: 01-671/4 od 26.06.2001. godine.

Na osnovu rezultata detaljnih geoloških istraživanja i ispitivanja, autori Elaborata navode da ležište tehničko-građevinskog kamena "Rudine" - Nalježići kod Kotora izgrađuju krečnjaci trijasko starosti i deluvijalni sedimenti različitog granulometrijskog sastava. Od štetnih komponenti javljaju se crvenica i zaglinjeni humusni materijal u deluvijalnim sedimentima.

Proračun rezervi u ležištu izvršen je metodom trouglova, kao osnovnom metodom, i metodom vertikalnih paralelnih profila, kao kontrolnom metodom. Eksploatacione rezerve dobijene su umanjnjem bilansnih rezervi za gubitke pri eksploataciji od 5%.

Struktura proračunatih bilansnih i eksploatacionih rezervi u ležištu tehničko-građevinskog kamena "Rudine" - Nalježići kod Kotora, sa stanjem 31.12.2000. godine, prikazana je u sljedećoj tabeli.

*Struktura rezervi tehničko-građevinskog kamena ležišta "Rudine" (stanje 31.12.2000. godine)*

Redni broj	Kategorija rezervi	Bilansne rezerve (m <sup>3</sup> )	Eksploatacione rezerve (m <sup>3</sup> )
1	B	23.612	22.431
2	C <sub>1</sub>	63.482	60.308
3	<b>Ukupno B+C<sub>1</sub></b>	<b>87.094</b>	<b>82.739</b>

U toku 2008. godine stručna ekipa JU Zavod za geološka istraživanja - Podgorica je, za potrebe privrednog društva DOO "Tujko" - Kotor, izvela detaljna geološka istraživanja na ležištu tehničko-građevinskog kamena "Rudine", na površini od 2,45 ha, i tom prilikom uradila Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena ležišta "Rudine" - Nalježići, sa stanjem 31.12.2007. godine. Elaborat je ovjeren Rješenjem Ministarstva za ekonomski razvoj, broj: 01-4923/5 od 30.09.2008. godine.

Geološkim kartiranjem predmetnog ležišta konstatovano je da ležište izgrađuju deluvijalne breče veoma ujednačenog petrografskog sastava. U rudnom tijelu nalazi se preko 95% uglastih klasta i samo oko 5% poluzaobljenih i zaobljenih klasta, i klasti su gotovo u potpunosti izgrađeni od svijetlosivih do svijetlosmeđesivih prekristalinalnih biomikrita uskog stratigrafskog raspona. Zaključeno je da se radi o dobro cementovanoj deluvijalnoj karbonatnoj drobinu, odnosno o cementovanom kamenom odronu (prirodnom grubozrnom karbonatnom agregatu).

Sruktura rezervi tehničko-građevinskog kamena u ležištu "Rudine" - Nalježići kod Kotora, sa stanjem 31.12.2007. godine, po kategorijama prikazana je u sljedećoj tabeli.

*Struktura rezervi tehničko-građevinskog kamena ležišta "Rudine" (stanje 31.12.2007. godine)*

Redni	Rezerve	Kategorija	
-------	---------	------------	--

broj		B	C <sub>1</sub>	Ukupne rezerve t-g kamena, m <sup>3</sup>
1	Geološke	111.900,00	74.876,00	186.776,00
2	Bilansne	106.494,00	69.511,00	176.000,00
3	Vanbilansne	5.406,00	5.365,00	10.771,00
4	Eksploatacione	95.844,60	62.599,90	158.400,00

DOO "Tujko" – Kotor je, shodno čl. 6a Aneksa 2 Ugovora, obezbijedilo da se uradi Projekat detaljnih geoloških istraživanja tehničko-građevinskog kamena ležišta "Rudine" - Nalježići, kod Kotora. Predmetni Projekat istraživanja je, za potrebe DOO "Tujko" – Kotor, uradila JU Republički zavod za geološka istraživanja – Podgorica, u toku novembra 2010. godine. Projekat istraživanja je revidovan i na isti je stavljena reviziona klauzula.

Ministarstvo ekonomije je, rješavajući po zahtjevu DOO "Tujko" – Kotor, donijelo Rješenje, broj: 01-3505/2 od 14.12.2010. godine, kojim se odobrava izvođenje detaljnih geoloških istraživanja prema revidovanom Projektu detaljnih geoloških istraživanja tehničko-građevinskog kamena ležišta "Rudine" - Nalježići, kod Kotora.

U cilju utvrđivanja rezervi tehničko-građevinskog kamena, determinacije kvaliteta i mogućnosti upotrebe predviđene su i realizovane sledeće vrste radova: geodetski radovi, geološki radovi (terenski i kabinetni) i laboratorijski radovi.

U okviru geodetskih radova urađen je situacioni plan ležišta, u razmjeri 1:1 000, na površini od oko 7,53 ha, i izvršeno snimanje istražnih radova - raskopa.

Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena ležišta "Rudine" – Nalježići, kod Kotora, sa stanjem 31.12.2010. godine je, za potrebe DOO "Tujko" – Kotor, uradila JU Republički zavod za geološka istraživanja – Podgorica u toku januara 2011. godine i isti je ovjeren Rješenjem Ministarstva ekonomije, broj: 01-312/4 od 17.02.2011. godine. U narednoj tabeli dat je pregled strukture rezervi tehničko-građevinskog kamena u ležištu "Rudine" - Nalježići

*Struktura rezervi tehničko-građevinskog kamena ležišta "Rudine" (stanje 31.12.2010. godine)*

Redni broj	Rezerve	Kategorija		Ukupne rezerve t-g kamena, m <sup>3</sup>
		B	C <sub>1</sub>	
1	Geološke	579.721,00	215.719,00	795.440,00
2	Bilansne	501.336,00	215.719,00	717.055,00
3	Vanbilansne	78.385,00	-	78.385,00
4	Eksploatacione	451.202,40	194.147,10	645.349,50

Za potrebe izrade Elaborata, odnosno određivanje kvaliteta mineralne sirovine u ležištu tehničko-građevinskog kamena "Rudine" – Nalježići, korišćeni su rezultati laboratorijskih ispitivanja fizičko-mehaničkih svojstava kamena, koja su izvršena 2000., 2007. i 2010. godine, kao i podaci o redovnim godišnjim ispitivanjima i atestiranjima kamena iz ovog ležišta, koja su rađena u Institutu za ispitivanje materijala Srbije (IMS) iz Beograda i AD Zavod za građevinske materijale i geotehniku - Nikšić.

Oprobavanje ležišta tehničko-građevinskog kamena "Rudine" – Nalježići, u cilju ispitivanja fizičko-mehaničkih, mineraloško-petrografskih i ostalih svojstava, izvršeno je na šest proba za kompletna i devet proba za djelimična ispitivanja.

Srednje vrijednosti parametara fizičko mehaničkih svojstava kamena iz ležišta "Rudine" – Nalježići date su u sljedećoj tabeli.

**Tabela:** Srednje vrijednosti parametara fizičko-mehaničkih svojstava kamena

Redni broj	Ispitivana svojstva	Srednja vrijednost
1	Čvrstoća na pritisak (MPa):	
	-u suvom stanju	131,93
	-u vodom zasićenom stanju	124,80
	-poslije 25 ciklusa smrzavanja	114,67
2	Otpornost na habanje brušenjem (cm <sup>3</sup> \50 cm <sup>2</sup> )	20,47
3	Otpornost ivica na udar (Treton)	23
4	Otpornost prema habanju "Los Angeles" (%)	25
5	Poroznost	0,92
6	Gustina	0,99
7	Zapreminska masa sa porama i šupljina (g/cm <sup>3</sup> )	2,660
8	Zapreminska masa bez pora i šupljina (g/cm <sup>3</sup> )	2,692
9	Upijanje vode (%)	0,33
10	Postojanost na mraz	postojan
11	Mineraloško-petrografski sastav	povoljan
12	Sadržaj sulfida, sulfata i hlorida	ne sadrži

Prema rezultatima laboratorijskih ispitivanja, koja se odnose na mineraloško-petrografski i hemijski sastav i fizičko-mehaničke osobine stijenske mase, proizilazi da kvalitet karbonatnih sedimenata ležišta "Rudine" – Nalježići zadovoljava sve kriterijume važećih domaćih standarda (JUS) u pogledu primjene u tehničko-građevinske svrhe.

Na osnovu rezultata laboratorijskih ispitivanja tehničko-građevinski kamen ležišta „Rudine“ – Nalježići može se koristiti u građevinarstvu u tehničko-građevinske svrhe, i to za:

- proizvodnju agregata za izradu betona (po JUS-u B.B2.009),

- proizvodnju agregata za izradu habajućih slojeva od asfaltnih betona po vrućem postupku za puteve sa srednjim, lakim i vrlo lakim saobraćajnim opterećenjem (po JUS-u U.E4.014),
- proizvodnju agregata za klasične i savremene podloge za puteve (po JUS-u U.E9.020),
- proizvodnju agregata za donje i gornje noseće slojeve od bituminiziranog materijala po vrućem postupku (po JUS-u U.E9.021 i JUS-u U.E9.028),
- proizvodnju tucanika kategorije II za zastor željezničkih pruga (po Uputstvu za prijem i isporuku tucanika za zastor pruga na JŽ), kao i za
- proizvodnju lomljenog kamena i tesanika za gruba zidanja u niskogradnji i hidrogradnji.

Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena ležišta "Rudine" – Nalježići, kod Kotora, sa stanjem 31.12.2015. godine je, za potrebe DOO "Tujko" – Kotor, uradila JU Republički zavod za geološka istraživanja – Podgorici i isti je ovjeren Rješenjem Ministarstva ekonomije, broj: 01-430/3 od 16.03.2016. godine.

U „Elaboratu o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena ležišta „Rudine“ – Nalježići kod Kotora, stanje 31.12.2015. godine“ utvrđene su:

1. Ukupne geološke, bilansne, vanbilansne i eksploatacione rezerve tehničko-građevinskog kamena u ležištu "Rudine" - Nalježići, kod Kotora, kako slijedi:

Redni broj	Rezerve	Kategorija		Ukupne rezerve (m <sup>3</sup> )
		B	C <sub>1</sub>	
1	Geološke	565.940,00	27.113,00	593.053,00
2	Bilansne	486.719,00	27.113,00	513.832,00
3	Vanbilansne	79.221,00	-	79.221,00
4	Eksploatacione	438.047,10	24.401,70	462.448,80

2. Srednje vrijednosti pokazatelja kvaliteta tehničko-građevinskog kamena u ležištu "Rudine" - Nalježići, kod Kotora, kako slijedi:

Redni broj	Ispitivana svojstva	Srednja vrijednost
1	Čvrstoća na pritisak (MPa):	
	-u suvom stanju	134,10
	-u vodom zasićenom stanju	127,15
	-poslije 25 ciklusa smrzavanja	120,00
2	Otpornost na habanje brušenjem (cm <sup>3</sup> /50 cm <sup>2</sup> )	20,23



3	Otpornost ivica na udar (treton)	23,00
4	Otpornost prema habanju "Los Angeles" (%)	25,00
5	Poroznost	1,10
6	Gustina	0,98
7	Zapreminska masa sa porama i šupljina (g/cm <sup>3</sup> )	2,661
8	Zapreminska masa bez pora i šupljina (g/cm <sup>3</sup> )	2,695
9	Upijanje vode (%)	0,30
10	Postojanost na mraz	postojan
11	Mineraloško-petrografski sastav	povoljan
12	Sadržaj sulfida, sulfata i hlorida	ne sadrži

3. Na osnovu dobijenih rezultata laboratorijskih ispitivanja fizičko-mehaničkih karakteristika, a oslanjajući se na mišljenje o upotrebljivosti ispitanog kamena u Zavodu za građevinske materijale i geotehniku AD - Nikšić i Laboratoriji za kamen i agregat "Instituta za IMS" iz Beograda, tehničko-građevinski kamen iz ležišta "Rudine" – Nalježići, kod Kotora, može se upotrebljavati u tehničko-građevinske svrhe za:

- proizvodnju agregata za izradu betona (po SRPS-u B.B2.009),
- proizvodnju agregata za izradu habajućih slojeva od asfaltnih betona po vrućem postupku za puteve sa srednjim, lakim i vrlo lakim saobraćajnim opterećenjem (po SRPS-u U.E4.014),
- proizvodnju agregata za klasične i savremene podloge za puteve (po SRPS-u U.E9.020),
- proizvodnju agregata za donje i gornje noseće slojeve od bituminiziranog materijala po vrućem postupku (po SRPS-u U.E9.021 i SRPS-u U.E9.028),
- proizvodnju tucanika kategorije II za zastor željezničkih pruga (po Uputstvu za prijem i isporuku tucanika za zastor pruga na JŽ), kao i za
- proizvodnju lomljenog kamena i tesanika za gruba zidanja u niskogradnji i hidrogradnji.

#### 4. Tehnička opremljenost

DOO "Tujko" – Kotor raspolaže sa opremom potrebnom za otkopavanje mineralne sirovine iz ležišta, građevinsko-rudarske mašine i transportna sredstva i postrojenja potrebna za proizvodnju kamenih agregata. Izgrađeni objekti, postrojenja za drobljenje i klasiranje (separaciju) krečnjaka i prateći objekti (administrativno-upravna zgrada), koji su izgrađeni za potrebe eksploatacije tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Rudine“ (Nalježići), raspoloživa oprema i uređaji su u skladu sa sa odobrenom projektnom dokumentacijom i važećim tehničkim propisima.

DOO „Tujko“ – Kotor posjeduje savremenu građevinsko-rudarsku mehanizaciju, i to:

- Bageri-rovokopači gusjeničari: Daewoo-Doosan DX225 (23 t) – 3 komada; Hyundai 290nlc-7(30 t) – 1 komad;
- Utovarači različitog kapaciteta: Volvo, Daewoo-Doosan DL300, CAT 950H;
- Buldozer – Komatsu D65EX-15;
- Hidraulični otkopni čekići – INDECO (1800 kg) – 4 komada i Atlas Copco (3000 kg) – 1 komad;
- Kombinirka – Trex 970 elite;
- Valjak i dr.

DOO „Tujko“ – Kotor raspolaže raznovrsnim voznim parkom sa specijalnim vozilima za prevoz različitih vrsta tereta, kao što su damperi nosivosti 20 t – 2 komada; kamioni kiperi 3 osovine – 5 komada, 4 osovine – 5 komada, mikseri – 12 komada, pumpe za beton – 3 komada, autocistijerne za vodu od 8 i 15 m<sup>3</sup>, niskonoseće prikolice i dr.

DOO „Tujko“ – Kotor posjeduje postrojenja za drobljenje i klasiranje krečnjaka- separacija koja se sastoji os stabilnog drobilnog postrojenja, kapaciteta 40 m<sup>3</sup>/h i postrojenje za predrobljavanje kamena, kapaciteta 25 m<sup>3</sup>/h. Posjeduje i fabriku za proizvodnju betona i betonske galanterije, koja se sastoji od dva zasebna pogona, ukupnog kapaciteta 80 m<sup>3</sup>/h. Posjeduje i administrativno-upravnu zgradu sa pratećim objektima.

#### **5. Broj i struktura zaposlenih**

Broj i struktura zaposlenih: 45 zaposlenih, od čega je VSS - 6, SSS - 17, K - 13, PK – 1 i NK - 8 radnika. U periodu povećanog obima posla, broj zaposlenih se uvećava za 5 radnika na određeno vrijeme.

U prilogu zahtjeva dostavljen je Pravilnik o organizaciji I sistematizaciji poslova I radnih zadataka privrednog društva “Tujko” d.o.o. – Kotor, na koji je data saglasnost Ministarstva ekonomije, rješenje, br. 0701-390/2 od 22.02.2010. godine.

#### **6. Visina i način obezbjeđenja garancije**

Članom 11 Ugovora je propisano da je Koncesionar dužan da prije zaključenja ovog Ugovora dostavi Ministarstvu ekonomije obnovljivu bankarsku garanciju na ime obezbjeđenja valjanog izvršenja Ugovora, na iznos od 10.000 €, koji će se realizovati u slučaju prestanka ovog Ugovora (osim ako je do prestanka važenja ovog Ugovora došlo zbog isteka vremena na koje je koncesija data), raskida Ugovora, kao i u svim drugim slučajevima koji se odnose na valjano izvršenje ovog Ugovora.

#### **7. Kontrola otkopanih količina**

Članom 28 Ugovora je propisano da su ugovorne strane saglasne, da kontrolu otkopanih količina mineralne sirovine može jedanput godišnje izvršiti verifikovana stručna institucija koju odredi Ministarstvo ekonomije, kao organ nadležan za rudarstvo i geološka istraživanja. Stavom 2 istog člana Ugovora je propisano da troškove kontrole snosi Koncesionar.

DOO “Tujko” – Kotor, je prema dostavljenim podacima za obračun promjenjivog dijela koncesione naknade, u periodu od početka 2008. do kraja 2013. godine, ostvarilo ukupnu proizvodnju od 199.564 m<sup>3</sup> č.s.m.

DOO „Tujko“ – Kotor je, u periodu od 01.01.2008. do 26.06.2014. godine, ostvarilo ukupnu proizvodnju od 205.629 m<sup>3</sup> č.s.m. Kada se otkopane količine umanje za količine od 7.000 m<sup>3</sup> č.s.m. potrebne za formiranje platoa gdje se nalazi betonska baza, dobija se količina od 198.629 m<sup>3</sup> č.s.m.

Na osnovu svega iznijetog Stručni tim za kontrolu otkopanih količina mineralnih sirovina zaključuje, upoređujući podatke dobijene proračunom otkopanih količina tehničko-gradevinskog kamena na ležištu „Rudine“, na osnovu geodetskih snimaka sa stanjem 31.12.2007. i 31.12.2010. godine i na osnovu geodetskog snimka koji je urađen dana 26.06.2014. godine, sa dostavljenim podacima za obračun promjenjivog dijela koncesione naknade, za period od 01.01.2008. do 31.12.2013. godine, da je DOO „Tujko“ – Kotor dostavilo tačne podatke o ostvarenoj proizvodnji tehničko-gradevinskog kamena.

### **8. Ostvarena proizvodnja i obračunata koncesiona naknada**

U narednoj tabeli dat je prikaz ugovorene i ostvarene proizvodnje mineralne sirovine, kao i prikaz obračunate i naplaćene koncesione naknade.

<b>KONCESIONAR D.o.o „Tujko“ – Kotor</b>						
<b>Ležište „Rudine“</b>						
<b>GODINA</b>	<b>PROIZVODNJA</b>			<b>KONCESIONA NA NAKNADA (€)</b>		
	<b>UGOVORENA</b>	<b>OSTVARENA</b>	<b>1%</b>	<b>SDN<sup>2</sup></b>	<b>PDN<sup>3</sup></b>	<b>UKUPNO <sup>4</sup></b>
<b>2008.</b>	14.000	48.417	345	15.640,00	71.294,00	86.934,00
<b>2009.</b>	20.000	15.507	77	15.640,00	14.157,00	29.797,00
<b>2010.</b>	14.000	32.070	229	15.640,00	43.446,00	59.086,00
<b>2011.</b>	14.000	27.501	196	15.640,00	31.082,00	46.722,00
<b>2012.</b>	14.000	39.445	282	15.640,00	40.936,00	56.576,00
<b>2013.</b>	14.000	36.624	261,6	15.640,00	39.660,00	55.300,00
<b>2014.</b>	14.000	46.447	331,76	15.640,00	49.223,00	64.863,00
<b>2015.</b>	14.000	23.540	168,14	15.640,00	13.974,45	29.614,45
<b>2016.</b>	14.000	33.032	235,94	15.640,00	26.447,23	42087,23
<b>2017.</b>	14.000			7.820,00		7.820,00
<b>UKUPNO</b>	146.000	302.583	207,25	148.580,00	330.219,68	478.799,68
<b>DUG<sup>5</sup></b>	/					
<b>% Duga<sup>6</sup></b>	/					
<b>%<sup>1</sup> – procenat realizovane proizvodnje</b>						
<b>SDN<sup>2</sup> - stalni dio koncesione naknade</b>						

PDN<sup>2</sup> – promjenjivi dio koncesione naknade

Ukupno<sup>4</sup> – SDN + PDN

Dug<sup>5</sup> – dug po osnovu koncesione naknade na dan 14.06.2017. godine;

% Duga<sup>6</sup> – procenat duga u odnosu na obračunatu naknadu

**Imajući u vidu prethodno iznešeno, konstatuje se da DOO "Tujko" – Kotor u potpunosti poštuje sve ugovorene obaveze.**

## ZAKLJUČCI

Na osnovu prethodno iznešenog, Komisija konstatuje da je DOO „Tujko“ – Kotor Koncesionar koji u svemu poštuje ugovorne obaveze, te da je stoga zahtjev za produženje Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Rudine“ (Nalježići), opština Kotor, opravdan.

### ➤ Ugovorena godišnja proizvodnja mineralne sirovine

S obzirom na ovjerene eksploatacione rezerve u količini od 462.448,80 m<sup>3</sup> sa stanjem 31.12.2015. godine, predlaže se da ugovorena godišnja proizvodnja mineralne sirovine iznosi, kao i do sada, 14.000 m<sup>3</sup> č.s.m., odnosno da ukupna ugovorena proizvodnja mineralne sirovine za period od pet godina iznosi 70.000 m<sup>3</sup> č.s.m.

### ➤ Procentualni iznos za obračun promjenljivog dijela koncesione naknade

U vrijeme zaključivanja Ugovora na snazi je bio Pravilnik o kriterijumima i načinu obračuna minimalnog iznosa koncesione naknade za geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina ("Službeni list RCG", broj 42/05), kojim je između ostalog bio i definisan minimalni procentni iznos za obračun promjenljivog dijela koncesione naknade. U međuvremenu, Vlada Crne Gore je donijela Uredbu o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina ("Sl. list Crne Gore", br. 37/11 od 29.07.2011), kojom se stavlja van snage predmetni Pravilnik. Shodno članu 15 Uredbe, iznos minimalnog procentnog iznosa za obračun promjenljivog dijela koncesione naknade za grupu geogenih ležišta G<sub>3</sub>, kojem pripada ležište „Rudine“, iznosi 7%. Stoga se predlaže da procentni iznos za obračun promjenljivog dijela koncesione naknade **iznosi 7%**.

### ➤ Iznos koncesione naknade

Shodno Uredbi o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina ("Sl. list Crne Gore", br. 37/11), koncesiona naknada se sastoji od stalnog i promjenjivog dijela.

Na osnovu podataka, dostavljenih od Zavoda za statistiku, akt br. 12-375/2 od 17.02.2016. godine, prosječna ostvarena cijena proizvoda mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena u Crnoj Gori u 2016. godini (čl. 16 Uredbe) iznosi **15,91 €/m<sup>3</sup>**.

Na osnovu usvojenih parametara, tržišna vrijednost rezervi tehničko-građevinskog kamena koje se mogu otkopati prema minimalnom godišnjem kapacitetu za pet (5) godina je:

$$VP = 70.000 \text{ m}^3 \text{ č.s.m} \times 1,5 \times 15,91 \text{ €/m}^3 = 1.669.500 \text{ € ili } 333.900 \text{ €/godišnje}$$

### **Obračun minimalne koncesione naknade**

Minimalna koncesiona naknada za eksploataciju (čl. 18 Uredbe) obračunava se po obrascu:

$$MDN = VP \times G$$

gdje su

VP - vrijednost proizvodnje = 1.669.500 € (za 5 godina)

VP - vrijednost godišnje proizvodnje = 333.900 €

G - minimalni procentni iznos (7%)

$$MDN = 1.669.500 \times 0,07 = 116.865 \text{ € (ukupno za 5 godina)}$$

$$MDN = 333.900 \times 0,07 = 23.373 \text{ €/godišnje}$$

Koncesiona naknada (čl. 19 Uredbe) za eksploataciju sastoji se iz stalnog (SDN) (nepromjenjivog) i promjenjivog (PDN) dijela naknade.

Obračunata minimalna koncesiona naknada predstavlja minimalni iznos stalnog (nepromjenjivog) dijela koncesione naknade:

- **Za period od pet (5) godina SDN = 116.865 €**

- **SDN (godišnje) = 23.373 €.**

Ugovoreni godišnji iznos SDN Koncesionar plaća tokom koncesionog perioda u jednakim polugodišnjim ratama do kraja juna, odnosno, decembra tekuće godine.

### **Promjenjivi dio koncesione naknade (PDN)**

Promjenjivi dio naknade obračunava se godišnje po obrascu:

$$PDN = VP \times (G+K) > SDN \text{ (godišnjeg iznosa)}$$

gdje su:

VP - godišnja vrijednost proizvodnje obračunata na osnovu ostvarene godišnje proizvodnje mineralnih sirovina i

prosječne godišnje prodajne cijene proizvoda;

G i T - ugovoreni procentni iznos za pripadnost grupi ležišta;

K - vrijednost korektivnog faktora po osnovu ostvarene proizvodnje

Korektivni faktor K obračunava se:

- K = 0 u slučaju kada je proizvodnja veća od 0-15 % u odnosu na ugovorenu;
- K = 1 u slučaju kada je proizvodnja veća od 15-50 % u odnosu na ugovorenu;
- K = 1,5 u slučaju kada je proizvodnja veća od 50-75 % u odnosu na ugovorenu;
- K = 2 u slučaju kada je proizvodnja veća od 75-100 % u odnosu na ugovorenu;
- K = 3 u slučaju kada je proizvodnja veća od 100 % u odnosu na ugovorenu. (čl. 21 Uredbe).

Promjenjivi dio naknade, obračunava se na kraju svake godine. Uplata se vrši jedanput godišnje na osnovu Rješenja nadležnog ministarstva.

Obračun PDN se vrši na osnovu sljedeće dokumentacije:

- godišnjeg tehničkog izvještaja;
- izvještaja o radu i ostvarenom prihodu po osnovu ostvarene proizvodnje mineralne sirovine; i
- dokaza o količinama i prosječno ostvarenim prodajnim cijenama jedinice proizvoda na domaćem i stranom tržištu.

Dokumentaciju za obračun PDN podnosi koncesionar najkasnije do kraja marta tekuće, za prethodnu godinu.

Procentni iznos za obračun promjenljivog dijela koncesione naknade iznosi 7%.

#### ➤ Predlog odluke i aneksa ugovora

Predlog odluke o produženju prava i predlog Aneksa ugovora dati su kao prilog Izvještaja.

S tim u vezi, predlaže se da se Aneksom ugovora, u cilju bolje zaštite koncedenta kao ugovorne strane, modifikuju ugovorene odredbe koje se odnose na dostavljanje i iznos sredstava obezbjeđenja potraživanja, rekultivaciju i sanaciju prostora i raskidne klauzule Ugovora, kao i da se pojedine odredbe Ugovora koje su u koliziji za predlogom aneksa i važećim zakonskim propisima stave van snage.

Shodno prethodno iznešenom u ovom Izvještaju, Komisija smatra da su se stekli uslovi za sprovođenje postupka za produženje Ugovora o koncesiji za eksploataciju nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena iz ležišta „Rudine“ (Nalježići), opština Kotor i stoga se predlaže Komisiji za koncesije Vlade Crne Gore da odobri sprovođenje postupka produženja roka davanja predmetne koncesije, bez sprovođenja javnog nadmetanja iz člana 20 stav 2 tačka 1 Zakona o koncesijama.

KOMISIJA

Goran Kujović

Nebojša Koprivica  
Ljiljana Maksimović

- Predlog Aneksa 3 Ugovora
- Predlog odluke o produženju roka na eksploataciju
- Priložena dokumentacija

U prilogu Zahtjeva, shodno odredbama Zakona o koncesijama, Koncesionar je dostavio kopije sljedeće dokumentacije:

1. Ugovor o koncesiji;
2. Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata poreske uprave (registracija Društva);
3. Rješenje o registraciji za PDV;
4. Potvrda da Društvo nije u stečaju;
5. Uvjerenje da se protiv odgovornog lica ne vodi krivični postupak;
6. Uvjerenje da se odgovorno lice Društva ne nalazi u kaznenoj evidenciji Ministarstva pravde;
7. Potvrda da se Društvo ne nalazi u kaznenoj evidenciji CRPS-a;
8. Bilansi uspjeha i bilansi stanja za poslednje tri godine poslovanja (2014., 2015., 2016.);
9. Uvjerenje o izmirenim obavezama po osnovu poreza i doprinosa na lična primanja i nepostojanju dugovanja ostalih obaveza prema Poreskoj upravi Crne Gore;