

P R E D L O G

Na osnovu člana 47 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG«, br. 51/08 i 34/11) Skupština Crne Gore na sjednici od2013. godine, donijela je

ODLUKU

O DONOŠENJU PROSTORNOG PLANA POSEBNE NAMJENE NACIONALNOG PARKA "LOVČEN"

Član 1

Donosi se Prostorni plan posebne namjene Nacionalnog parka "Lovćen" (u daljem tekstu: PPPNNP "Lovćen").

Član 2

PPPNNP "Lovćen" obuhvata područje Nacionalnog parka "Lovćen" sa zaštitnom zonom i koridor žičare Kotor – Lovćen – Cetinje.

Nacionalni park obuhvata površinu 6.220 ha, od čega u okviru teritorije opštine Cetinje 5.650 ha i teritorije opštine Budva 570 ha. Područje Nacionalnog parka "Lovćen" ne zalazi u opštinu Kotor, već samo njegova zaštitna zona.

Zaštitna zona Nacionalnog parka obuhvata površinu 8530 ha, od čega u okviru teritorije opštine Cetinje 5.010 ha, opštine Budva 2.090 ha i opštine Kotor 1.430 ha.

Ukupna površina Nacionalnog parka "Lovćen" sa zaštitnom zonom iznosi 14.750 ha.

Površina koridora žičare sa početnim stanicama izvan Nacionalnog parka iznosi oko 80 ha.

Granica Nacionalnog parka "Lovćen" definisana je Zakonom o nacionalnim parkovima Crne Gore («Službeni list CG«, broj 56/09).

Granica Nacionalnog parka "Lovćen" počinje od raskrsnice puteva na mjestu Krstac, odakle ide na jugoistok grebenom do puta Krstac - Ivanova Korita, a zatim istim putem istočno od vrha Janšine - grebenom do kote 1276 i dalje preko kota 1383, 1465, 1451 i 1402 do puta iznad Grabove prodoli, gdje izlazi na put Dolovi - Velja glava, zatim grebenom Velja glava izlazi na Babinu glavu - kota 1474 i grebenom Koložunjskih greda do kote 1427 i kote 1315 (Kolovijeri) grebenom do kote 1278 na Murakovac - kota 1387, grebenom nad Reskovicom do Mainskog vrha - kota 1324, grebenom nad širokom stranom na kotu 1210, grebenom Minske gradine iznad Velje strane na kotu 1180 i 1118 (Korita), kote 1174, zatim preko vrha Rome strane - kota 1187 - kote 939 na Ugnjima, preko Brštanovih krša na kotu Goli vrh iznad Osoja do Stanišine glave - kota 1104, sjevernim grebenom Gole strane do okuke puta za Konjsko preko puta za Ivanova Korita, jugoistočnim grebenom na Krst - kota 1177, na kotu 1091 (Kruška), grebenom nad naseljem Gornič do kote 1080 (Klačnik) i kote 1183 (Goliš), preko Stare Lazine na kotu 1151, preko Krivača na kotu 1187, dalje na kotu 1195, sjevernim grebenom Golog brda na kotu 1273, jugozapadnim grebenom i stazom na prevoj Šavnik i Vrh kape - kota 1302, preko Završja na kotu 1286 Raduljica, zatim po postojećoj granici Nacionalnog parka "Lovćen" i ivicom šume južno od Njeguša–Petrova ljut-kota 985 izlazi na Krstac.

Površina zahvata PPPNNP "Lovćen" iznosi 14.830 ha.

Član 3

PPPNNP "Lovćen" donosi se za period do 2020 godine.

Član 4

PPPNNP "Lovćen" sadrži: granice teritorije za koje se plan donosi, izvode iz Prostornog plana Crne Gore, ocjenu postojećeg stanja prostornog uređenja, položaj i pravce razvoja u odnosu na okruženje, režim korišćenja i uređenja prostora i granice zona prema ovim režimima, ekonomsko-demografsku analizu, smjernice za izradu državne studije lokacije, režim zaštite kulturne baštine, mjere za zaštitu pejzažnih vrijednosti, plan predjela, mjere za zaštitu životne sredine, koncept korišćenja obnovljivih izvora energije i primjenu mjera energetske efikasnosti, urbanističko-tehničke uslove ili smjernice za izgradnju objekata, uređivanje, korišćenje i zaštitu za prostor za koji se ne predviđa donošenje državne studije lokacije, druge mjere i uslove koji odgovaraju potrebama i karakteristikama namjene područja za koje se plan donosi, smjernice i mjere za realizaciju plana, područja, zone, lokacije i državne objekte od opšteg interesa, koncesiona područja, ekonomsko-tržišnu projekciju, način, faze i dinamiku realizacije plana.

PPPNNP "Lovćen" je sastavni dio ove odluke.

Član 5

Implementacija PPPNNP "Lovćen" vršiće se u skladu sa smjernicama za realizaciju PPPNNP "Lovćen" i urbanističko-tehničkim uslovima za izgradnju objekata.

Komunalno opremanje građevinskog zemljišta obuhvaćenog PPPNNP "Lovćen" uređiće se na način propisan članom 63 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Član 6

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore".

Broj:

Podgorica, 2013. godine

Skupština Crne Gore

Predsjednik,
Ranko Krivokapić